Envoyé en préfecture le 03/12/2025
Reçu en préfecture le 03/12/2025
Publié le
ID : 077-217704949-20251126-DELIBE2025_0058-DE

MAIRIE DE
VERNOU-LA CELLE SUR SEINE
77670

REPUBLIQUE FRANCAISE

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Date de convocation 18/11/2025	Le vingt-six novembre deux mille vingt-cinq à vingt heures trente,
Date d'affichage 19/11/2025	Le Conseil municipal s'est réuni à la Mairie, en séance publique, sous la présidence de Monsieur Alain MOMON, Maire.
Nombre de conseillers : En exercice.....23 Présents.....15 Votants.....17	**Etaient présents(es) :** Alain MOMON, Daniel DESSOGNE, Brigitte GOUYON, Josiane PACHOLSKI, Eric SAINT SEBASTIEN, Geneviève DARGNAT, Hermann TYNDAL, Valérie BOCQUEL, Pascale PALARD, Bernadette CAPDEVILLE, Alain GUYONNET,Daniel PIGNOT, Olivier BEUDAERT, Régine BRAUN et Elisabeth FRONTIN formant la majorité des membres en exercice. **Absents excusés avec procuration :** Michel DOYEN pouvoir à Daniel DESSOGNE Sebastien DERREUMAUX pouvoir à Eric SAINT-SEBASTIEN **Absent(s) :** Gerty EMBOULÉ,Adeline FAIDER-LOGET, Maud THOURY, Nassima VIGUIER, Nicolas POUZET et Sébastien PELLERIN
Réf : 2025-066 Objet : Acquisition d'un local commercial avec garage Le Maire certifie que la présente délibération a été déposée en Sous-Préfecture de Fontainebleau au titre du contrôle de la légalité le 01/12/2025 et qu'elle a été rendue exécutoire le 02/12/2025 Le Maire, A. MOMON	**Secrétaire de séance :** Valérie BOCQUEL

Envoyé en préfecture le 03/12/2025
Reçu en préfecture le 03/12/2025
Publié le
ID : 077-217704949-20251126-DELIBE2025_0058-DE

Réf : 2025-066- Acquisition d'un local commercial avec garage

Sur rapport de Monsieur le Maire,
Vu le Code général des collectivités territoriales, articles L.2121-29 et L.2122-21,
Vu l'avis des Domaines,
Considérant la volonté de la Commune de soutenir et revitaliser l'activité commerciale en centre-ville,
Considérant l'opportunité d'acquérir les murs du local commercial et d'un garage, situés 3 rue de la Fontaine Martin,

- Considérant qu'une promesse de vente a été signée en date du 14 octobre 2025 avec les vendeurs, avec un prix d'acquisition de 190 000 Euros,

Après en avoir délibéré, le conseil municipal décide à la majorité des membres présents:

- ✓ D'approuver l'acquisition d'un local à usage commercial, avec un garage, pour une surface totale de 453 m², sise 3 rue de la Fontaine Martin,
- ✓ Autorise Monsieur le Maire à signer l'acte authentique et tous actes y afférents,
- ✓ Dit que la dépense correspondante sera inscrite au budget des exercices concernés.

1 Abstention : Daniel PIGNOT – Pour : 16 votants – Contre : 0 votant.

EXTRAIT CONFORME AU REGISTRE DES DELIBERATIONS
A VERNOU-LA CELLE SUR SEINE, le 28/11/2025

Le Maire, Alain MOMON

MAIRIE de VERNOU-LA-CELLE-sur-SEINE (Seine-et-Marne)

Secrétaire de séance : Valérie BOCQUEL

Alain MOMON
Maire
2 déc. 2025